

Concurso Público Internacional

SAG-UAP-PDABR-BCIE 2101-CI-5-08-2016

Supervisión de la Construcción, Rehabilitación y Modernización Sistema de Riego Selguapa

Proyecto de Desarrollo Agrícola Bajo Riego (PDABR).

Aclaración No. 1

Respondemos a las consultas siguientes:

SOLICITUDES DE ACLARACIÓN	MODIFICACION EN LAS BASES
¿Qué pasa si la obra se alarga, como se cubren los costos de la participación del supervisor?	-No se cuenta con el presupuesto en este momento para dejar en alguna cláusula de los pliegos esta previsión. -El problema será solucionado según las circunstancias que se presenten, tomando en cuenta que el Contrato es a Suma Alzada. -Los oferentes deberán presentar su oferta por el monto total y aparte incluir el costo mensual.
¿Cuál es el riesgo de modificación de precios en los bancos de materiales?	La empresa constructora deberá considerar esa posible modificación en la presentación de oferta económica como un imprevisto.
¿En el sistema financiero se pueden emitir garantías por 26 meses?	EL sistema financiero nacional emite garantías y fianzas a los plazos que el cliente requiera.
¿Trabajos que generan horas extras, quien las paga?	El supervisor deberá incluir en su oferta la posibilidad de la inclusión de horas extras, pero el supervisor será quien determine la necesidad o no de trabajar en horas inhábiles de acuerdo a la propuesta hecha por el constructor, tal y como lo menciona el Numeral 36 del pliego de licitación donde el personal de la supervisión debe estar disponible en horas y días inhábiles.
Solicitan agregar el personal de la Supervisión, para que comparen las ofertas de igual forma	Agregado en la enmienda No. 1. La cantidad de personal mínimo será: Gerente de Supervisión: 1 Ingeniero Residente: 1 Ingeniero Asistente: 2 Inspectores de campo: 6 Todo el resto del personal necesario quedara a criterio de cada oferente.

UNIDAD ADMINISTRADORA DE PROYECTOS

Las oficinas de supervisión, como se garantiza sean de calidad	Se exigirá al Constructor que se cumpla con los requisitos buenos estándares de calidad y comodidad para una oficina de campo. El PDABR se encargará de que se cumpla con esta actividad.
Se solicita que, en la experiencia, se incluya experiencia en diseño	Se agrega en la Enmienda No.1. Si se tomará como experiencia de la empresa supervisora, en la elaboración de diseños.
Incluir rangos en los criterios	Se incluyen rangos en los criterios en la Enmienda No.1
Solicitamos nos proporcionen el juego de planos y las cantidades de obra que se ejecutarán como parte del contrato del Contratista.	Los Planos fueron enviados por correo electrónico a los potenciales oferentes registrados
En la página 62, se menciona que "todas las pruebas de laboratorio, ensayos y otras pruebas necesarias para comprobar la calidad de los materiales y el cumplimiento de las especificaciones técnicas, serán a cargo del Contratista; sin embargo, el Supervisor deberá incluir en su costo el valor de aquellas pruebas complementarias y necesarias para la validación de informes, ensayos u otras labores"... Debido que el método de selección del Supervisor es calidad y costo, y las pruebas de laboratorio son un impacto importante en los costos del proyecto, respetuosamente solicitamos que se defina el tipo de pruebas de laboratorio y ensayos que se realizarán, y las cantidades a ejecutar para cada uno de estos.	Se deberá de considerar un máximo del 10% del total de las pruebas a realizar en el proyecto (pruebas de resistencia de concreto, densidad en el sitio, compactación, etc)
En el caso que hubiera una ampliación del tiempo para el Contratista, ¿Cómo se le compensará al Supervisor este tiempo adicional?	Los oferentes deberán de presentar su oferta por el monto total y aparte incluir el costo mensual, se resolverá pagando el tiempo adicional al supervisor en base al costo mensual.
En la página 55 se menciona que el pago al Supervisor será de forma mensual. ¿Estos pagos serán por gastos reembolsables o un porcentaje del monto de supervisión?	Según las normas del BCIE, se aclarará al momento de la firma del contrato.
Con respecto al personal clave, y tomando en cuenta que el método de selección del Supervisor es calidad y costo, además que el proyecto es de gran magnitud, respetuosamente solicitamos que se considere como personal mínimo:	<p>Agregado en la enmienda No. 1. La cantidad de personal mínimo será:</p> <p>Gerente de Supervisión: 1 Ingeniero Residente: 1 Ingeniero Asistente: 2 Inspectores de campo: 6</p> <p>Todo el resto del personal necesario quedara a criterio de cada oferente</p>

UNIDAD ADMINISTRADORA DE PROYECTOS

<p>Respetuosamente solicitarnos que para la experiencia general del consultor se consideren también los proyectos de diseño y supervisión de sistemas de riego, sistemas de agua potable, alcantarillado sanitario y drenaje pluvial. ¿Acepta nuestra sugerencia?</p>	<p>Se tomará como experiencia de la empresa supervisora su experiencia en el diseño.</p>
<p>Debido a que en los últimos años la industria de la construcción se ha visto afectada por la situación política y económica del país, sugerimos ampliar los años de experiencia general y específica a los últimos 15 años. ¿Acepta nuestra sugerencia?</p>	<p>Se tomará la experiencia General y específica de los últimos 10 años.</p>

FECHA: 08 de agosto de 2016

*****ULTIMA LINEA*****